



- TINGMÄRGID:**
- PLANEERINGUALA PIIR
 - PLANEERITAV KINNISTU PIIR
 - HOONESTUSALA
 - PLANEERITAV PARKLA
 - PLANEERITAV HOONE
 - OLEMASOLEV HOONE
 - HALJASALA
 - ASFALKATE
 - KERGLIKLUSTEE
 - ← SISSESÖIT KINNISTULE
 - ← LIKLUSSUUND
 - PLANEERITAV KÕRGHALJASTUS
 - PLANEERITAV MADALHALJASTUS
 - PLANEERITAV MASTVALGUSTI
 - PLANEERITAV HÜDRANT
- | | | |
|-------------------------------|--------------------------|---------------------|
| Ihmis - krundi pindala | | |
| | | |
| lubatud kõrgus elamu abihoone | hoonete rajalistala pind | lubatud hoonete arv |

EHITUSÕIGUS JA ARHITEKTUURSED NÕUDED:

krundi tähis	Suurim lubatud ehitisealune pind	Hoonete suurim lubatud kõrgus	Suurim lubatud hoonete arv	Suurim lubatud korruselisus	Hoonete katusekalle	Suurim lubatud korterite arv	Hoonete välisviimistlus
POS 1	800 m ²	10 m	2	-1/2	0°-30°	—	krõhv, puit, fassaadilist, fassaadiplaadid, klaas, metall
POS 2	450 m ²	12 m	1	-1/3	0°-30°	10	krõhv, puit, fassaadilist, fassaadiplaadid, klaas
POS 3	450 m ²	12 m	1	-1/3	0°-30°	10	krõhv, puit, fassaadilist, fassaadiplaadid, klaas
POS 4	—	—	—	—	—	—	—
POS 5	—	—	—	—	—	—	—
POS 6	2000 m ²	8 m	2	-1/2	0°-30°	—	krõhv, puit, fassaadilist, fassaadiplaadid, klaas

Märkused:
 Kõrgused EH2000 kõrgussüsteemis
 Koordinaadid L-Est 97 koordinaatide süsteemis
 GPS määrdistuse RTK parandid on saadud Trimble VRS NOW võrku kasutades
 Katastrirüksuste piiride andmed on saadud Maa-Ametist seisuga: 16.10.2024

Lehti kaks: 1	Leht nr: 1	Objekti asukoht
Mõeldistuse liik	Maa-ala plaan tehnoarkudega	Harju maakond, Lääne-Harju vald, Ämari alevik Lennu tn 18
MTR REG NR: EEO00321	Mõõtkava: 1:500	RADIAAN OÜ
Mõõtist: J.MÖTTUS	Töö nr: 2525G24	Vana-Tartu mnt 79a, Peetri alevik, Rae vald, Eestl
Joonestis: J.MÖTTUS	Kuupäev: 16.10.2024	REG NR 12514402
Kontrollis: A.ERIT	Tellijä: Anne Strati AB OÜ	TEL +372 56609222
		E-POST info@radiaan.eu

ANNE STRATI
 ARHITEKTUURIBÜROO

reg.kood 1101961 mng.m.eep.000206 mt. 52 19 400

ARHITEKT A.VAISMA

ÄMARI ALEVIKUS LENNU 18 KINNISTU
 DETAILPLANEERING

PÕHIJOOONIS

märts 2026

JOOONIS-3
 M 1:500
 619-24

